Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Partner pro váš rozvoj

ROP Střední Morava

**Projekt je spolufinancován z prostředků Evropské unie - ROP Střední Morava**

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 44 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

**SVAZEK 3**

# Technické podmínky

**Název veřejné zakázky:**

**Víceúčelová sportovní hala a wellness ve sportovním areálu Véska**

**Zadavatel veřejné zakázky:**
dotovaný zadavatel dle § 2, odst.3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

**Občanské sdružení Sportovní klub Véska**
Véska 6, Dolany-Véska 783 16

**Druh zadávacího řízení:**

Užší řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

## Informace o objednateli

**Základní údaje:**

**Objednatel:**

Občanské sdružení Sportovní klub Véska
Véska 6
Dolany -Véska
PSČ: 783 16
IČ: 266 73 827
DIČ: CZ 26673827

**Osoba oprávněná jednat jménem objednatele:**

Osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem objednatele je Ondřej Perůtka, předseda občanského sdružení.

## Technické podmínky

Technické parametry a standardy stavby jsou definovány projektovou dokumentací a výkazem výměr, která jsou předávány zájemcům jako podklad pro vypracování nabídek na veřejnou zakázku jako příloha č. 2 a 3 Svazku 1 ZD. Veškeré zde uvedené technické parametry je uchazeč povinen respektovat s výjimkou případných obchodních jmen uvedených v popise nebo ve výkazu výměr.

**Dokumenty pro vymezení technických podmínek**

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

## Technické standardy

**Vstupní dveře exteriérové**

- systém subtilních ocelových profilů s přerušeným tepelným mostem (např. Jansen) a bezpečnostním izolačním trojsklem popř. výplní z ocelových sendvičových (zateplených) desek, kování kartáčovaná nerez, tam kde je to požadováno
- kartový systém

**Prosklené stěny interiérové, s požární odolností**

- systém subtilních ocelových profilů s požadovanou požární odolností (např. Jansen) a bezpečnostním sklem (čirým, popř. mléčným, matovým, s popisem), kování kartáčovaná nerez, tam kde je to požadováno – kartový systém

**Interiérové systémové celoskleněné bezrámové dveře a stěny**

- systémová celoskleněná stěna s dveřmi s bezpečnostním sklem čirým, popř. mléčným, matovým, s popisem, kvalitní nerezové systémové kování s horní a spodní lištou (např. MIJA-Therm) a bezpečnostním sklem (čirým, popř. mléčným, matovým, s popisem), kování kartáčovaná nerez, tam kde je to požadováno
- kartový systém

**Interiérové dveře bez požadované požární odolnosti, šatny a zázemí sportovní hala**

- dřevěné, v ocelové bezfalcové zárubni (např. HSE),
- masivní dřevěný rám
- odlehčená DTD
- opláštění (povrchová úprava) - vysokotlaký laminát HPL (dle vzorníku např. MAX)
- masivní dřevěný nákližek, přiznaný tl. 5 mm, dub
- kování – dělené, nerezové
- tam kde je to požadováno – kartový systém

**Interiérové dveře s požadovanou požární odolností, technické zázemí a technologie**

- protipožární dřevěné, v ocelové bezfalcové zárubni (např. HSE),
- masivní dřevěný rám
- odlehčená DTD
- opláštění (povrchová úprava) - vysokotlaký laminát HPL (dle vzorníku např. MAX)
- masivní dřevěný nákližek, přiznaný, dub
- kování – dělené, nerezové

**Interiérové dveře plné speciální do vlhkého a mokrého prostředí**

- dřevěné, v ocelové bezfalcové zárubni (např. HSE),
- rám z polystyrolových profilů
- jádro z polystyrenu tl. 34 mm
- opláštění (povrchová úprava) - vysokotlaký laminát HPL (dle vzorníku např. MAX)
- kování – dělené, nerezové

**Exteriérová prosklená stěna**

Prosklená stěna bazénu a prosklený pás ve sportovní hale – systémové subtilní hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem (např. WICONA), zasklené bezpečnostním izolačním trojsklem

**Exteriérová kruhové okno**

**S**ystém subtilních ocelových profilů s přerušeným tepelným mostem (např. Jansen) a bezpečnostním izolačním trojsklem

**Stínící technika**
Součástí oken na jihozápadní fasádě budou svislé textilní rolety s hranatým plechovým krytem rozměru 100/100 mm, s bočním vedením (lanka), elektropohon s napojením na řídící systém a s lokálním ovládáním v jednotlivých místnostech, s automatickým kontrolním systémem (větrná čidla)
(např. FLEXON)

**Kování**
Vyššího standardu (např. FSB)

**PODLAHY**
**Čistící rohože**
- **exteriérové –** ze samonosných válcovaných hliníkových profilů šířky do 27 mm s pevně zafixovanými pásky v kombinaci pryžové a kartáčové (možnost libovolných kombinací a výměny po opotřebení) (např. GAPA – TOPWELL 27 mm – EXTRA)
- **interiérové –** ze samonosných válcovaných hliníkových profilů šířky do 27 mm s pevně zafixovanými pásky v kombinaci kartáčové a textilní (možnost libovolných kombinací a výměny po opotřebení) (např. GAPA – TOPWELL 27 mm – EXTRA)

**Keramická rektifikovaná velkoformátová dlažba**
Rozměry: 60/60 cm, max. spáry 2 mm
-typ materiálu: např GRES PORCELLANATO – celobarevný střep bez glazury, vyrobeno v EU, držitel certifikátu EU Ecolabel, nasákavost materiálu do 0,5%, tvrdost dle Mohse 6 a vyšší, se speciální protiskluznou glazurou B,C - protiskluzný povrch pro bazénové prostory dle DIN 51097, síla materiálu minimálně 9 mm, třída chemické odolnosti dle EN ISO 10545-13 UB MIN (např. Atlas Concorde – EVER)

**Dlažba z přírodního kamene - travertin:**
Přírodní kámen - travertin ROMANO CLASSICO (tzv. „římský travertin“) neleštěný jemně broušený - podlesk, velké kaverny budou špachtlované speciálním dvousložkovým kamenickým tmelem (např. Bellinzoni) v barvě „slámová“ přizpůsobené barevnosti travertinu (bude upřesněno na základě předložených vzorků), malé kaverny ponechány (bude odsouhlaseno na základě předložených vzorků. Formát 600/600 mm tl. 30 mm kladený na střih, ostré hrany, přesné formáty budou nařezány až na základě schváleného kladečského výkresu kamene, který bude součástí dílenské dokumentace dodavatele kamene. (na dořezy u dlaždic v krajní poloze musí být ponechána min. 150 mm rezerva – formát 600/750 mm). Všude, kde bude travertinová dlažba, bude zalícovaný travertinový sokl výšky 80 mm, tl. 10-15 mm, délka jednoho kusu min. 600 mm (vždy nutno rozpočítat na celou délku, nesmí se vyskytovat krátké dořezy). Speciální impregnace k ochraně přírodního kamene na bázi nanotechnologie min. 3 vrstvy (např. Bellinzoni – Idea Gold).

**Podlahy a schodiště z lité polyuretanové stěrky**
Jednobarevná litá polyuretanová stěrka v odstínu RAL, NCS – bude určeno architektem na základě předložených vzorků (např. FLODE - UNO, ARDEX). Soklík z polyuretanové stěrky výšky 80 mm, u schodiště řešen jako „sárka“ průběžná linie ve vzdálenosti 80 mm od hrany stupně (např. systém Flode - Uno Wall) – navazující povrchová úprava (např. omítka) bude se stěrkovým systémem lícovat). Hrany schodišťových stupňů budou řešeny patentovaným systémovým řešením – skrytými výztuhami přetaženými polyuretanovou stěrkou (např. systém Flode - Uno Stairs). Ve sprchách a šatnách budou rohy a kouty mezi podlahou a stěnou zaoblené. V koupelnách bude stěrka v protiskluzné úpravě a bude splňovat odolnost proti přímému kontaktu s vodou.

**Multifunkční polyuretanový vnitřní sportovní povrch**
Smíšená sportovní podlaha (M) (ve smyslu normy EN14904), nášlapná vrstva litá v několika vrstvách a vyztužená robustní skelnou tkaninou, nášlapná vrstva obsahující stěrku z tvrzeného PU. Povrch podlahy lakovaný speciálním lakem v požadovaných barevných odstínech. (např. ALSAGYM IFL).

**Exteriérová terasa bazénu a střešní terasa**
Dřevěný rošt z masívního tropického dřeva na podkonstrukci ze stejného materiálu. (bude odsouhlaseno architektem na základě předložených vzorků)

## STĚNY

**Obklad stěn ze skleněné mozaiky**
Kvalitní transparentní skleněná mozaika lepená na podkladní síti. Formát plata: cca 30 x 30 cm. Formát jednotlivě: 2,3 x 2,3 cm tl. 4 mm. Barevnost: bazén - transparentní lomená bílá, wellness – červenohnědá až červená (přesný odstín stanoví architekt na základě vzorků)
(kvalita ve standardu např. MARAZZI CRYSTAL MOSAIC)
Navazující povrchová úprava (např. omítka, stěrka) bude s obkladem mozaikou lícovat.
Lepící a spárovací hmota na skleněné mozaiky - dvousložková dekorativní epoxidová kyselinovzdorná spárovací hmota (k dispozici v 15 barvách), ideální pro skleněnou mozaiku.
**Technické údaje:**
Doba zpracovatelnosti směsi: 45 minut.
Doba zavadnutí (jako lepidlo): 30 minut.
Doba pro provádění oprav (jako lepidlo): 60 minut.
Pochůznost: po 24 hodinách.
Provozní zatížení: po 4 dnech mohou být povrchy vystaveny chemickému zatížení.
Barvy: 15 barev : 700 transparentní (neutrální), 702 stříbřitě šedá, 710 ledově bílá, 716 růžová, 720 perlově šedá, 728 tmavě šedá, 729 sahara, 730 tyrkysová, 731 tmavě hnědá, 740 tmavě modrá, 744 mandarinka, 750 červená, 760 zlatá, 770 antracit, 799 bílá (bude odsouhlaseno architektem na základě předloženého vzorku)
Nanášení: speciální gumovou stěrkou (např. MAPEI).
Konečná úprava: speciální houbou (např. MAPEI).
(např. MAPEI – KERAPOXY DESIGN)

**Stěny opatřené polyuretanovou stěrkou**
Jednobarevný hladký polyuretanový stěrkový systém v odstínu RAL, NCS – bude určeno architektem na základě předložených vzorků (např. Flode - Uno Wall, ARDEX). Soklík z polyuretanové stěrky výšky 80 mm, u schodiště řešen jako „sárka“ průběžná linie ve vzdálenosti 80 mm od hrany stupně (např. systém Flode - Uno Wall) – navazující povrchová úprava (např. omítka) bude se stěrkovým systémem lícovat. Ve sprchách a šatnách budou rohy a kouty mezi podlahou a stěnou zaoblené. V koupelnách bude stěrka splňovat odolnost proti přímému kontaktu s vodou.

**Stěny opatřené modifikovanou cementovou stěrkou**
Systémová modifikovaná cementová stěrka s přídavkem polymerů, vzhled tradiční cementové stěrky, pružnost, v odstínu – bude určeno architektem na základě předložených vzorků, vrchní vrstva uzavřená matným polyuretanovým lakem (např. Flode – Beton-Ciré). Navazující povrchová úprava (např. obklad skleněnou mozaikou) bude se stěrkovým systémem lícovat. Ve sprchách a šatnách budou rohy a kouty mezi podlahou a stěnou zaoblené. V mokrých provozech (bazén, wellness, sprchy) bude stěrka splňovat odolnost proti přímému kontaktu s vodou.

**Omítky**
Hladké omítky ze suchých maltových směsí opatřené otěruvzdornou malbou. Omítky budou v celém objektu v dostatečné tloušťce umožňující zalícování navazujících obkladů a soklíků.

## PODHLEDY

**Akustický stropní podhled s mechanickou odolností nárazu míče ve víceúčelové sportovní hale**
Stropní akustická podhledová konstrukce se skrytými kovovými nosnými profily provedená v souladu s ČSN EN 13964 - příloha D a EN 18032 - část3.

Podhledové desky z dřevěné vlny pojené magnezitem, opatřené finální povrchovou úpravou nástřikem barvou, desky z dřevěných vláken širokých 1 mm vyrobené ve formátu 1200x600x25 mm, provedení hrany desky s podélnou skosenou hranou a čelní skosenou hranou. Reakce na oheň Bs1,d0 podle EN 13501-1 (případně lze i A2), odolnost vlhkosti až do 90 %, zvuková pohltivost podle EN ISO

11654 αw =min.0,90 (doplnění skladby pohltivou akustickou izolací 2x30mm, obj.hmotnost min. 50kg/m³) – třída pohltivosti A, neprůzvučnost podle EN 20140-9 Dnfw>=18 [dB], barva povrchu desky béžová podobná přírodnímu dřevu (bude určeno architektem na základě předložených vzorků).

Nosná konstrukce podhledu se skládá ze skrytých hlavních CD-profilů 60/27 mm, na které jsou příčně upevněny křížovými spojkami nosné CD-profily 60/27 mm. Hlavní profily jsou na svislý líc ostění připevněny pomocí kotvících prostředků odsouhlasených pro příslušný typ nosné konstrukce. Napojení na okolní konstrukce je provedeno prostřednictvím okrajových UD-profilů 28/27 mm. Na nosnou konstrukci jsou akustické dřevovláknité desky upevněny odpovídajícími systémovými šrouby s barevně tónovanou hlavičkou - min. 3 šrouby na šířku desky pro provedení s mechanickou odolností. Při montáži je nutno dbát na všeobecné podmínky montáže určené výrobcem a odpovídající odborné technické posudky, dodávka a montáž bude zajištěna zaškolenou montážní firmou.

(např. podhledové desky AMF Heradesign® Superfine  Naturton 13)

**Dřevěný podhled v prostoru bazénu a wellness**
Podhled tvořený rastrem z dřevěných hranolů – kvalitní sibiřský modřín, lamely z hranolů 25x60 mm (povrchová úprava olej vhodný do agresivního (chlór) prostředí bazénu a wellness) na skryté nosné podkonstrukci opatřené matnou černou barvou (s odolností odpovídající agresívnímu (chlór) prostředí bazénu a wellness), světlost mezer mezi lamelami 40 mm, lamely jsou upevněny skrytě ze zadní strany, délka lamel bude co nejdelší (cca 4 m) a jejich dělení bude v jednotlivých řadách střídavě poposunuto (kladecí výkres bude zpracován v rámci dílenské dokumentace a bude odsouhlasen architekty), lamely budou osazovány ve větších sestavách (panelech); v částech, kde bude nutný přístup k technologiím, budou řešeny odnímatelné díly (se skrytým rámem i upevněním, odnímatelný díl bude vizuálně odpovídat navazujícímu podhledu).

**SDK podhledy**
Sádrokartonový podhled hladký bezesparý. Revizní dvířka včetně rámu v líci s podhledem. V mokrých provozech bude použit SDK vhodný do těchto podmínek. Dle PBŘ bude použit SDK s požadovanou požární odolností.

**FASÁDA**
**Obklad z cihelných lícových pásků**
Kalibrované, cihelné lícové pásky kladené na střih (odstín – shodný s navazující stavbou hotelu, bude odsouhlaseno investorem a architektem dle předložených vzorků)

**Exteriérové stínící panely s dřevěnými lamelami**
Svařovaný ocelový rám se svislými výztuhami (skrytými), po obvodu L-profil, žárově zinkovaný, opatřený práškovou vypalovací barvou (RAL 7043), se svislými nerezovými výztuhami s distančními prvky zajišťujícími pravidelné vzdálenosti mezi dřevěnými lamelami, výztuhy jsou spojeny s obvodovým rámem zápustnými nerezovými šrouby; rámy jsou řešeny jako výklopné s aretací v otevřené i zavřené poloze (zajištění čištění skla horního prosklení fasády); stínění zajišťují horizontální dřevěné dubové lamely 80/30-35 mm, s horní plochou spádovanou (min. 1%) ve směru od fasády, povrchová úprava olej vhodný pro použití v exteriéru (barevnost bude odpovídat dřevěným dělícím zástěnám balkónů u sousedního hotelu), dřevěné lamely jsou opatřeny otvory a nasunuty na svislé výztuhy, vzdálenosti výztuh musí zamezit vlnění popř. kroucení lamel, celkový rozměr jednotlivých panelů cca 3750/1200 mm, panely jsou kotveny prostřednictvím ocelových svařovaných kotev (žárově zinkovaných), skrytých v zateplení a kotvených do ŽB průvlaku.

**STŘECHA**
**Kruhové světlíky**
Bodové kruhové akrylátové čtyřvrstvé světlíky, opálové, otvíravé – el. mechanismus (např. JET-Gruppe)

**Zelená střecha**
Extenzivní bezúdržbová zelená střecha (např. systém Optigreen)

**ELEKTRO**

**Koncové prvky – zásuvky a vypínače**

Střední standard, zásuvky budou řazeny vodorovně do sdruženého rámečku, vypínače budou řazeny svisle do sdruženého rámečku (např. Schneider electric – Sedna – cream) – bude schváleno architektem na základě předložených vzorků. Ve stejném designu budou řešeny i všechny ostatní ovladače a zásuvky (např. žaluziové spínače, zásuvky TV apod.) a budou rovněž řazeny do sdružených rámečků)

**Osvětlení**

Osvětlovací tělesa budou svou kvalitou odpovídat střednímu standardu. Konkrétní typy a vzhled světel budou odsouhlaseny architektem a investorem na základě předložených vzorků. (např. XAL)

**ZTI**

**Zařizovací předměty a armatury**

Závěsný klozet (platí i pro provedení HANDICAP) - střední standard (např. Jika Cubito)

Umyvadlo (platí i pro provedení HANDICAP) - střední standard (např. Jika Cubito, v provedení handicap např. Keramag - Vitalis) – umyvadlový sifon v provedení pochromovaná mosaz, válcovitý tvar (např. Hansgrohe Flownstar)

Sprchový kout – střední standard, liniový odtokový systém s nerezovou mřížkou (např. Unidrain)

Armatury – střední standard (např. Hansgrohe Focus E2, sprchové hlavice Hansgrohe Raindance)

Veškeré zařizovací předměty a armatury musí být odsouhlaseny architektem a investorem.

**Požární hydranty**

Ocelový lakovaný kryt s prolisovaným znakem, barva bílá

## Vzorky

V souladu s § 44 odst. 3 písm. j) zákona požaduje zadavatel, aby dodavatel doložil následující vzorky určeného k dodání:

**1) Vzorek protiskluzové úpravy dna nerezového bazénu:**

- vzorek min. 160mm x 200mm, tloušťka 1,5mm s 3D konvexními nopy o výšce nopů min. 1,1mm nad povrchem plechu s vhodným rozestupem mezi nopy,
- osvědčení o protiskluzných vlastnostech" vydané akreditovaným stavem,
- technický list výrobku.

**2) Vzorek protiskluzné úpravy krycích polypropylenových roštnic nerezového bazénů**:

- vzorek o šířce odpovídající světlé šířce žlábku a délce min. 75 mm,
- technický list výrobku,
- osvědčení o protiskluzných vlastnostech vydané akreditovaným ústavem ve směru prvků a ve směru kolmém na tento směr.

**3) Vzorek krytu kanálu dnového rozvodu** s bezpečnostním protiskluzným dezénem:

- vzorek o šířce dle standardu šířky kanálu výrobce a o takové délce vzorku, která znázorní princip přívodu vody do bazénu min. však 160mm s 3D konvexními nopy o výšce nopů min. 1,1mm nad povrchem plechu s vhodným rozestupem mezi nopy,
- technický list výrobku
- osvědčení o protiskluzných vlastnostech vydaný akreditovaným ústavem

**4) Vzorek stěny nerezového bazénu:**

- vzorek min. 160mm x 200mm o tloušťce 2,5mm technologicky upravený brusem 400μm
- technický list výrobku, ve kterém budou prokázány následující vlastnosti:
  - brus povrchu na užitné straně plechu v kvalitě 400μm,

Osvědčení o protiskluzných vlastnostech vydané akreditovaným ústavem musí odpovídat ČSN EN 13451-1:2012 odd. 4.8. stupeň zatřídění min 24°, respektive DIN 51097 „C".

V souladu s § 44 odst. 3 písm. j) zákona dále požaduje zadavatel, aby dodavatel z důvodu bezpečnosti provozu wellness zařízení předložil v rámci své nabídky zkušební zprávu, bezpečnostní certifikát a protokol vydaný státem akreditovanou osobou (ústavem) na tyto výrobky:

- sací trysku měření chlóru zabudovanou ve stěně bazénu
- dnový odtok z bazénu
- vstup pro tělesně postižené ze sklolaminátu
- kryt dnového kanálu

V souladu s § 44 odst. 3 písm. j) zákona dále požaduje zadavatel, aby dodavatel v rámci své nabídky předložil doklady o splnění technických podmínek pro realizaci části wellness (nerezový bazén) v tomto rozsahu:

- certifikát o vzdělání a odborné způsobilosti pracovníků výrobce nerezového bazénu pro vizuální zkoušky v rozsahu dle ČSN EN ISO 17637 a ČSN EN 13018,
- osvědčení o výrobní kvalifikaci pro výrobu a montáž nerezových bazénů, tlakových zařízení a ocelových konstrukcí dle ČSN EN ISO 3834–2:2006 - tzv. „VELKÝ SVAŘOVACÍ PRŮKAZ VÝROBCE".

## Změna technických podmínek

Zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení se stejnými nebo lepšími parametry.